

# Große Kreisstadt Radeberg

Markt 17-19, 01454 Radeberg



Radeberg, 31.08.2023

## NIEDERSCHRIFT

**Gremium:** Stadtrat  
**Sitzungstag:** Mittwoch, 30.08.2023  
**Sitzungszeit:** 18:00 Uhr - 20:08 Uhr  
**Sitzungsort:** 01454 Radeberg, Ratssaal, Markt 19

**Vorsitzender:** Frank Höhme

**Anwesend sind:**

Name	Fraktion	Funktion	Anmerkung
<b>Mitglieder</b>			
Detlev Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Steffi Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadträtin	
Prof. Dr. Andreas Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Matthias Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	ab TOP 1 um 18:02 Uhr anwesend
Dirk Hantschmann	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Dr. Ulrich Hensel	Fraktion Grüne/SPD	Stadtrat	
Jürgen Kindermann	Fraktion AfD	Stadtrat	
Uwe Kirchner	Fraktion AfD	Stadtrat	
Gabor Kühnapfel	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Dr. Karl-Wilhelm Leege	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Thomas Lück	Fraktion CDU	Stadtrat	
Robert Mieth	CDU	Stadtrat	ab TOP 2 anwesend
Dipl. Ing. Knut Mulansky	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Roswitha Ohl	Fraktion Grüne/SPD	Stadträtin	

Toralf Otto	Fraktion AfD	Stadtrat	ab TOP 2 um 18:06 Uhr anwesend
Ingrid Petzold	Fraktion CDU	Stadträtin	
Birgit Ranft	Fraktion Grüne/SPD	Stadträtin	
Jens Richter	Fraktion AfD	Stadtrat	
Roland Schmidt	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Lutz Schöffl	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Frank Schörnig	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	
Frank-Peter Wieth	Fraktion CDU	Stadtrat	
<b>Verwaltung</b>			
Frank Höhme	parteilos	Oberbürgermeister	
Manuela Bräunig		Leiterin EB Abwasserentsorgung	
Jeannette Förster		Kämmerin	
Elisa George		Protokollführerin	
Sarah Günther		Presse- und Öffentlichkeitsarbeit	
Ines Haufe-Grätsch		Hauptamtsleiterin	
Katja Nötzoldt		Leiterin Stadtwirtschaftshof	
Uta Schellhorn		Bauamtsleiterin	
Mandy Thümer		Ordnungsamtsleiterin	
Michael Weber		Leiter Büro des Oberbürgermeisters	

### Es fehlen:

#### Mitglieder

Andreas Känner	Fraktion CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat
Ronny König	Fraktion Wir für Radeberg	Stadtrat	entschuldigt - dienstlich
Holger Wedemeyer	Fraktion CDU	Stadtrat	entschuldigt - privat

*Herr Höhme weist die Stadträte daraufhin, dass Ladungsmängel als geheilt gelten, wenn Mängel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend gemacht werden.*

## **T A G E S O R D N U N G**

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 **SR043-2023**  
Ausscheiden aus dem Stadtrat und Nachrücken in den Stadtrat der Großen Kreisstadt Radeberg
- 3 Verpflichtung des nachrückenden Stadtrates nach § 35 Abs. 1 Satz 2 SächsGemO oder Feststellung von Hinderungsgründen durch den Stadtrat nach § 32 SächsGemO
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anfragen der Stadträte / Informationen
- 6 Niederschrift zu den letzten Sitzungen des Stadtrates vom 14.06.2023 und 28.06.2023
- 7 **SR048-2023**  
Widerruf der Bestellung des Verwaltungsausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg
- 8 **SR049-2023**  
Bestellung des Verwaltungsausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg
- 9 **SR050-2023**  
Widerruf der Bestellung des Technischen Ausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg
- 10 **SR051-2023**  
Bestellung des Technischen Ausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg
- 11 **SR052-2023**  
Widerruf der Bestellung des Aufsichtsrates der Wohnbau Radeberg, Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH
- 12 **SR053-2023**  
Bestellung des Aufsichtsrates der Wohnbau Radeberg, Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH
- 13 **SR044-2023**  
Kündigung der geschlossenen Verträge mit dem Arbeiterwohlfahrt Regionalverband Radeberger Land e.V. für die Kindertagesstätten "Alex Wedding", "Hort Süd" und Kindertagesstätte mit Hort Liegau-Augustusbad

- 14      **SR045-2023**  
Bevollmächtigung des Oberbürgermeisters zur Beauftragung einer Schulnetz-, Hort- und Kitaplanung für die Große Kreisstadt Radeberg
- 15      **SR055-2023**  
Bestimmung eines ständigen Verhinderungsstellvertreters der Stadt Radeberg in den Verbandsgremien der KISA
- 16      **SR046-2023**  
Erbbaurechtsvertrag Fl. 1622/11 Gemarkung Radeberg
- 17      **SR047-2023**  
Abbruch der Brache „ehemalige Scheune des Lahmann-Gutes in Friedrichstal“,  
Friedrichstal 4  
- Beschluss zur Maßnahmedurchführung  
- Außerplanmäßige Auszahlung und Aufwendung
- 18      **SR054-2023**  
Fördergebiet "Stadtzentrum Radeberg" - Einzelmaßnahme: Schaffung weiterer PKW-Stellplätze auf der Freifläche Pulsnitzer Straße 46
- 19      **SR056-2023**  
Kinderhaus Gaby Schommer, Überplanmäßige Aufwendung und Auszahlung, Leistungsvergabe Außenanlagen
- 20      **SR057-2023**  
Grundschule Stadtmitte Radeberg - Umnutzung Kellergeschoss - Baubeschluss
- 21      Verschiedenes

**TOP 1 :  
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Höhme begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest (von 24 Stadträten sind 19 anwesend).

*Herr Hänsel nimmt um 18:02 Uhr an der Sitzung teil (20 Stadträte anwesend).*

**TOP 2 :      SR043-2023  
Ausscheiden aus dem Stadtrat und Nachrücken in den Stadtrat der Großen Kreisstadt Radeberg**

*Herr Otto nimmt um 18:06 Uhr an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).*

*Herr Prof. Dr. Hänsel verlässt um 18:08 Uhr die Sitzung (20 Stadträte anwesend).*

Der Stadtrat stellt fest, dass für Herrn Prof. Dr. Hänsel Hinderungsgründe nach § 18 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 und 3 SächsGemO vorliegen.

Gemäß § 34 Abs. 2 SächsGemO rückt als festgestellte Ersatzperson Herr Björn Robert Mieth nach.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0**

*Herr Mieth nimmt um 18:12 Uhr an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).*

**TOP 3 :**

**Verpflichtung des nachrückenden Stadtrates nach § 35 Abs. 1 Satz 2 SächsGemO oder Feststellung von Hinderungsgründen durch den Stadtrat nach § 32 SächsGemO**

*Der Stadtrat stellt keine Hinderungsgründe nach § 32 SächsGemO fest.*

*Herr Höhme verpflichtet daher Herrn Mieth nach § 35 Abs. 1 Satz 2 SächsGemO wie folgt:*

*„Ich gelobe, dass ich mein Amt nach bestem Wissen und Können im Interesse der Großen Kreisstadt Radeberg führen, Verfassung und Recht achten und verteidigen und Gerechtigkeit gegenüber Allen üben werde. So wahr mir Gott helfe.“*

**TOP 4 :**

**Einwohnerfragestunde**

*Herr Schubert reicht die angefügten Fragen ein und bittet um Antwort. Die zugehörigen Antworten sind ebenso der Niederschrift angefügt.*

*Frau Shiloh legt angefügtes Anliegen zum Thema Mayors for Peace dar und bittet darum, dieses auf die nächste Tagesordnung des Stadtrates aufzunehmen. Herr Höhme erläutert, dass er das Thema erst einmal im nächsten Verwaltungsausschuss vorberaten will.*

Es liegen keine weiteren Anfragen und Informationen, welche ins Protokoll aufgenommen werden sollten, aus den Reihen der Einwohner vor.

**TOP 5 :**

**Anfragen der Stadträte / Informationen**

*Herr Höhme informiert zu folgenden Themen:*

- *am 12.07.2023 wurde der Fördermittelantrag für die Kommunale Wärmeplanung eingereicht*
- *die Verwaltung hat die Zusage zu dem Fördermittelantrag für die Silberdiele in Höhe von 843.360,20 € erhalten*
- *die AG Flächennutzungsplan tagt am 26.09.2023 ab 17 Uhr zum ersten Mal; die Einladungen dazu werden noch verschickt*
- *am 27.09.2023 findet die Vorstellung des Projektes Hüttertermühle bei der SAS statt*

- die Verwaltung hat den ablehnenden Bescheid zum Fördermittelantrag für die Grundschule Süd für 2023 erhalten; ein neuer Antrag wurde bereits gestellt
- die Verwaltung hat eine kombinierte Hausmeisterstelle für das Bürgerhaus und die Feuerwehr der Stadt Radeberg ausgeschrieben; sie ist auf der Homepage einsehbar

Es liegen keine weiteren zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

TOP 6 :

**Niederschrift zu den letzten Sitzungen des Stadtrates vom 14.06.2023 und 28.06.2023**

Die Niederschriften aus den Sitzungen des Stadtrates vom 14.06.2023 und 28.06.2023 werden gebilligt.

TOP 7 : **SR048-2023**

**Widerruf der Bestellung des Verwaltungsausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg**

Der Stadtrat widerruft die Bestellung folgender Mitglieder, Stellvertreter, beratenden Mitglieder und Stellvertreter der beratenden Mitglieder des Verwaltungsausschusses (Beschluss-Nr. SR015-2023) der Großen Kreisstadt Radeberg:

<b>Mitglieder</b>	<b>Stellvertreter</b>
Petzold, Ingrid (Vorschlag CDU)	Känner, Andreas (Vorschlag CDU)
Wieth, Frank-Peter (Vorschlag CDU)	Prof. Dr. Hänsel, Andreas (Vorschlag CDU)
Schörnig, Frank (Vorschlag Wir für Radeberg)	König, Ronny (Vorschlag Wir für Radeberg)
Schöffl, Lutz (Vorschlag Wir für Radeberg)	Kühnapfel, Gabor (Vorschlag Wir für Radeberg)
Dauphin, Steffi (Vorschlag Freie Wähler)	Dr. Leege, Karl-Wilhelm (Vorschlag Freie Wähler)
Otto, Toralf (Vorschlag AfD)	Kindermann, Jürgen (Vorschlag AfD)
Ohl, Roswitha (Vorschlag Grüne/SPD)	Dr. Hensel, Ulrich (Vorschlag Grüne/SPD)

<b>beratende Mitglieder</b>	<b>Stellvertreter der beratenden Mitglieder</b>
Heuschkel, Christine (Vorschlag CDU)	Dr. Linnemann, Gerd (Vorschlag CDU)
Goßmann, Jörg (Vorschlag Wir für Radeberg)	Walter, Maria (Vorschlag Wir für Radeberg)
Dr. Roß, Tilo (Vorschlag Freie Wähler)	Lerche, Lutz (Vorschlag Freie Wähler)
Kranz, Uwe (Vorschlag AfD)	n.n. (Vorschlag AfD)

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 8 : SR049-2023  
Bestellung des Verwaltungsausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg**

Der Stadtrat bestellt folgende Mitglieder, Stellvertreter, beratende Mitglieder und Stellvertreter der beratenden Mitglieder des Verwaltungsausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg:

<b>Mitglieder</b>		<b>Stellvertreter</b>	
Petzold, Ingrid	(Vorschlag CDU)	Känner, Andreas	(Vorschlag CDU)
Wieth, Frank-Peter	(Vorschlag CDU)	<i>Mieth, Björn Robert</i>	(Vorschlag CDU)
Schörnig, Frank	(Vorschlag Wir für Radeberg)	König, Ronny	(Vorschlag Wir für Radeberg)
Schöffl, Lutz	(Vorschlag Wir für Radeberg)	Kühnapfel, Gabor	(Vorschlag Wir für Radeberg)
Dauphin, Steffi	(Vorschlag Freie Wähler)	Dr. Leege, Karl-Wilhelm	(Vorschlag Freie Wähler)
Otto, Toralf	(Vorschlag AfD)	Kindermann, Jürgen	(Vorschlag AfD)
Ohl, Roswitha	(Vorschlag Grüne/SPD)	Dr. Hensel, Ulrich	(Vorschlag Grüne/SPD)

<b>beratende Mitglieder</b>		<b>Stellvertreter der beratenden Mitglieder</b>	
Heuschkel, Christine	(Vorschlag CDU)	Dr. Linnemann, Gerd	(Vorschlag CDU)
Goßmann, Jörg	(Vorschlag Wir für Radeberg)	Walter, Maria	(Vorschlag Wir für Radeberg)
Dr. Roß, Tilo	(Vorschlag Freie Wähler)	Lerche, Lutz	(Vorschlag Freie Wähler)
Kranz, Uwe	(Vorschlag AfD)	n.n.	(Vorschlag AfD)

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 9 : SR050-2023****Widerruf der Bestellung des Technischen Ausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg**

Der Stadtrat widerruft die Bestellung der folgenden Mitglieder, Stellvertreter, beratenden Mitglieder und Stellvertreter der beratenden Mitglieder des Technischen Ausschusses (Beschluss-Nr. SR017-2023) der Großen Kreisstadt Radeberg:

<b>Mitglieder</b>	<b>Stellvertreter</b>
Prof. Dr. Hänsel, Andreas (Vorschlag CDU)	Hänsel, Matthias (Vorschlag CDU)
Lück, Thomas (Vorschlag CDU)	Wieth, Frank-Peter (Vorschlag CDU)
Kühnapfel, Gabor (Vorschlag Wir für Radeberg)	Mulansky, Knut (Vorschlag Wir für Radeberg)
Hantschmann, Dirk (Vorschlag Wir für Radeberg)	Schöffl, Lutz (Vorschlag Wir für Radeberg)
Dauphin, Detlev (Vorschlag Freie Wähler)	Schmidt, Roland (Vorschlag Freie Wähler)
Kirchner, Uwe (Vorschlag AfD)	Richter, Jens (Vorschlag AfD)
Dr. Hensel, Ulrich (Vorschlag Grüne/SPD)	Ranft, Birgit (Vorschlag Grüne/SPD)

<b>beratende Mitglieder</b>	<b>Stellvertreter der beratenden Mitglieder</b>
Loose, Gert (Vorschlag CDU)	Blehschmidt, Jörg (Vorschlag CDU)
Prade, Holger (Vorschlag Wir für Radeberg)	Arnold, Andreas (Vorschlag Wir für Radeberg)
Seifert, Wolfgang (Vorschlag Freie Wähler)	Dr. Roß, Tilo (Vorschlag Freie Wähler)
Putzger, Dietmar (Vorschlag AfD)	Fichtner, Klaus (Vorschlag AfD)

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 10 : SR051-2023****Bestellung des Technischen Ausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg**

Der Stadtrat bestellt die Mitglieder, Stellvertreter, beratende Mitglieder und Stellvertreter der beratenden Mitglieder des Technischen Ausschusses der Großen Kreisstadt Radeberg:

<b>Mitglieder</b>	<b>Stellvertreter</b>
-------------------	-----------------------

Mieth, Björn Robert CDU	(Vorschlag	Hänzel, Matthias CDU)	(Vorschlag
Lück, Thomas CDU)	(Vorschlag	Wieth, Frank-Peter CDU)	(Vorschlag
Kühnapfel, Gabor (Vorschlag Wir für Rade- berg)		Mulansky, Knut (Vorschlag Wir für Rade- berg)	
Hantschmann, Dirk (Vorschlag Wir für Rade- berg)		Schöffl, Lutz (Vorschlag Wir für Rade- berg)	
Dauphin, Detlev (Vorschlag Freie Wäh- ler)		Schmidt, Roland (Vorschlag Freie Wäh- ler)	
Kirchner, Uwe AfD)	(Vorschlag	Richter, Jens AfD)	(Vorschlag
Dr. Hensel, Ulrich Grüne/SPD)	(Vorschlag	Ranft, Birgit Grüne/SPD)	(Vorschlag

beratende Mitglieder		Stellvertreter der beratenden Mitglieder	
Loose, Gert CDU)	(Vorschlag	Blehschmidt, Jörg CDU)	(Vorschlag
Prade, Holger (Vorschlag Wir für Rade- berg)		Arnold, Andreas (Vorschlag Wir für Rade- berg)	
Seifert, Wolfgang (Vorschlag Freie Wäh- ler)		Dr. Roß, Tilo (Vorschlag Freie Wäh- ler)	
Putzger, Dietmar AfD)	(Vorschlag	Fichtner, Klaus AfD)	(Vorschlag

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 11 : SR052-2023**

**Widerruf der Bestellung des Aufsichtsrates der Wohnbau Radeberg, Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH**

Der Stadtrat widerruft die Bestellung der folgenden Mitglieder des Aufsichtsrates der Wohnbau Radeberg, Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH:

Höhme, Frank	(Oberbürgermeister)
Förster, Jeannette	(Kämmerin)
Prof. Dr. Hänzel, Andreas	(Vorschlag CDU)
Dauphin, Detlev	(Vorschlag Freie Wähler)
Schöffl, Lutz	(Vorschlag Wir für Radeberg)

Kindermann, Jürgen  
Dr. Hensel, Ulrich

(Vorschlag AfD)  
(Vorschlag Grüne/SPD)

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 12 : SR053-2023**

**Bestellung des Aufsichtsrates der Wohnbau Radeberg, Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH**

Der Stadtrat bestellt folgende Mitglieder des Aufsichtsrates der Wohnbau Radeberg, Kommunale Wohnungsbaugesellschaft mbH:

Höhme, Frank	(Oberbürgermeister)
Förster, Jeannette	(Kämmerin)
<i>Mieth, Björn Robert</i>	(Vorschlag CDU)
Dauphin, Detlev	(Vorschlag Freie Wähler)
Schöffl, Lutz	(Vorschlag Wir für Radeberg)
Kindermann, Jürgen	(Vorschlag AfD)
Dr. Hensel, Ulrich	(Vorschlag Grüne/SPD)

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 13 : SR044-2023**

**Kündigung der geschlossenen Verträge mit dem Arbeiterwohlfahrt Regionalverband Radeberger Land e.V. für die Kindertagesstätten "Alex Wedding", "Hort Süd" und Kindertagesstätte mit Hort Liegau-Augustusbad**

*Herr Höhme gibt folgenden nichtöffentlichen Beschluss aus der Sitzung des Stadtrates vom 28.06.2023 bekannt:*

Die geschlossenen Mietverträge mit Nachträgen, die Nutzungsvereinbarungen und die Verträge zwischen Kommune und dem Arbeiterwohlfahrt Regionalverband Radeberger Land e.V. über die Aufbringung der Betriebskosten gemäß § 17 Abs. 2 SächsKitaG für die Kindertageseinrichtung „Alex Wedding“ in Radeberg werden form- und fristgerecht zum 31.12.2023 und

für die Kindertageseinrichtung mit Hort in Liegau-Augustusbad sowie den Hort an der Grundschule Süd zum 02.08.2024 hilfsweise zum nächst zulässigen Termin gekündigt.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 14 : SR045-2023**

**Bevollmächtigung des Oberbürgermeisters zur Beauftragung einer Schulnetz-, Hort- und Kitaplanung für die Große Kreisstadt Radeberg**

*Herr Höhme gibt folgenden nichtöffentlichen Beschluss aus der Sitzung des Stadtrates vom 28.06.2023 bekannt:*

Auf Grund der Eilbedürftigkeit bevollmächtigt den Stadtrat den Oberbürgermeister mit der Beauftragung einer abgestimmten Schulnetz- und Hortplanung, bei der für die Grundschulen die Doppelnutzungen der Räume bereits eine Abbildung finden und zusätzlich mit einer Kita-Bedarfsplanung.

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 15 : SR055-2023**

**Bestimmung eines ständigen Verhinderungsstellvertreters der Stadt Radeberg in den Verbandsgremien der KISA**

Der Stadtrat bestimmt die Hauptamtsleiterin, Frau Ines Haufe-Grätsch, widerruflich zur ständigen Verhinderungsstellvertreterin des Oberbürgermeisters in den Verbandsgremien der KISA (Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Sachsen).

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 16 : SR046-2023**

**Erbbaurechtsvertrag Fl. 1622/11 Gemarkung Radeberg**

*Frau Dauphin lässt im Protokoll vermerken, dass der Erbbaupachtvertrag nicht unterzeichnet werden soll, wenn die Stadt keine Fördermittel erhält.*

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Erbbaurechtsvertrages UR-Nr. 229/2007 i.V.m. UR-Nr. 1434/2004 und damit die Rückübertragung der Rechte am Flurstück 1622/11 Gemarkung Radeberg an die Stadt Radeberg aufgrund Abs. II § 9 des Erbbaurechtsvertrages UR-Nr. 1434/2004.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**mehrheitlich beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 1**

**TOP 17 : SR047-2023**  
**Abbruch der Brache „ehemalige Scheune des Lahmann-Gutes in Friedrichstal“, Friedrichstal 4**  
**- Beschluss zur Maßnahmedurchführung**  
**- Außerplanmäßige Auszahlung und Aufwendung**

*Herr Höhme bittet um Beachtung der Austauschvorlage.*

Der Stadtrat stimmt dem geplanten Abbruch der Brache „ehemalige Scheune des Lahmann-Gutes in Friedrichstal“, Friedrichstal 4, Flurstück 1622/11 der Gemarkung Radeberg zu und befürwortet die Antragstellung zur Förderung des Vorhabens im Landesbrachenprogramm RL Brachenberäumung. Die Verwaltung wird beauftragt, den Antrag auf Fördermittel zur Beräumung der Brache einzureichen.

Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung und Aufwendung für die Maßnahme Abbruch der Brache „ehemalige Scheune des Lahmann-Gutes in Friedrichstal“, Friedrichstal 4 in Höhe von 158.036,98 EUR. Die Deckung erfolgt in Höhe von 31.607,40 EUR (Eigenmittel 20 %) aus den Minderaufwendungen/-auszahlungen der im Ergebnishaushalt 2023 zur Verfügung stehenden Mittel für die Ortsplanung Kernstadt Radeberg und in Höhe von 126.429,58 EUR aus Fördermitteln (80 %).

Die Durchführung der Abbruchmaßnahme erfolgt nur bei Bewilligung von Fördermitteln.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 18 : SR054-2023**  
**Fördergebiet "Stadtzentrum Radeberg" - Einzelmaßnahme: Schaffung weiterer PKW-Stellplätze auf der Freifläche Pulsnitzer Straße 46**

*Herr Otto verlässt um 19:16 Uhr die Sitzung (20 Stadträte anwesend).*

*Herr Otto nimmt um 19:20 Uhr wieder an der Sitzung teil (21 Stadträte anwesend).*

*Der Stadtrat folgt der Empfehlung des Technischen Ausschusses und stimmt wie folgt ab:*

Der Stadtrat beschließt im Fördergebiet „Stadtzentrum Radeberg“ die Umsetzung der Einzelmaßnahme: Schaffung weiterer PKW-Stellplätze auf der Freifläche Pulsnitzer Straße 46. Der Stadtrat beschließt die Ausführung der Parkplatz-Oberflächen:

- a.) ~~Variante A (einfacher Ausbau)~~
- b.) ~~Variante B (mittlerer Ausbau)~~
- c.) Variante C (Vollausbau)

Die Verwaltung wird beauftragt, die weitere Planung, Ausschreibung und Bauausführung umzusetzen.

Der Stadtrat beschließt eine außerplanmäßige Auszahlung für die Mehrkosten der Maßnahme „Schaffung öffentlicher PKW-Stellplätze auf der Freifläche Pulsnitzer Straße 46“ in Höhe von

- a.) ~~215 T€ für Variante A (einfacher Ausbau)~~
- b.) ~~310 T€ für Variante B (mittlerer Ausbau)~~
- c.) 380 T€ für Variante C (Vollausbau)

Die Deckung erfolgt aus den Minderaufwendungen der im Finanzhaushalt 2023 zur Verfügung stehenden Mittel für die Sanierung Turnhalle Pulsnitzer Str. 46 im Fördergebiet „Stadtzentrum Radeberg“.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 19 : SR056-2023  
Kinderhaus Gaby Schommer, Überplanmäßige Aufwendung und Auszahlung, Leistungsvergabe Abdichtung einschließlich Außenanlagenarbeiten**

*Herr Höhme weist darauf hin, dass zusätzlich zu den Außenanlagen auch die Abdichtung der Außenwand durchgeführt werden soll.*

Der Stadtrat der Großen Kreisstadt Radeberg beschließt, den Auftrag für das Los Abdichtung einschließlich Außenanlagenarbeiten des Bauvorhabens Sanierung Kellergeschoss Kinderhaus Gaby Schommer in Ullersdorf mit einer Auftragssumme von 349.788,90 EUR an die Firma Palm GmbH aus Großenhain zu vergeben.

Zur Finanzierung der Auftragsvergabe beschließt der Stadtrat eine überplanmäßige Aufwendung und Auszahlung für das Jahr 2022 in Höhe von 200.000,-EUR. Die Deckung erfolgt aus der Rückzahlung im Jahr 2022 nicht verbrauchter Zuschüsse zu den Betriebskosten der Kindertageseinrichtungen.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**mehrheitlich beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 1**

**TOP 20 : SR057-2023**  
**Grundschule Stadtmitte Radeberg - Umnutzung Kellergeschoss - Baubeschluss**

*Der Stadtrat folgt der Empfehlung des Technischen Ausschusses und stimmt wie folgt ab:*

Der Stadtrat beschließt die Durchführung der Maßnahme „Umbau Kellergeschoss Grundschule Mitte“ entsprechend dem Haushaltsansatz in der Haushaltssatzung 2023/2024.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung in Abstimmung mit den Genehmigungsbehörden (Denkmalschutz etc.) gemäß

- a) ~~Variante 1~~
- b) Variante 2

weiterzuführen.

**Der Stadtrat war beschlussfähig.**

**Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.**

**einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Enthaltung 0**

**TOP 21 :**  
**Verschiedenes**

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

Frank Höhme  
Oberbürgermeister

Detlev Dauphin  
1. Stellv. des Oberbürgermeisters

Matthias Hänsel  
2. Stellv. des Oberbürgermeisters

Elisa George  
Protokollführerin