



Radeberg, 29.07.2021

NIEDERSCHRIFT

Gremium: Stadtrat
Sitzungstag: Mittwoch, 28.07.2021
Sitzungszeit: 18:00 Uhr - 19:28 Uhr
Sitzungsort: 01454 Radeberg, Kaiserhof, Kaisersaal, Hauptstraße 62
Vorsitzender : Gerhard Lemm

Anwesend sind:

Name	Fraktion	Funktion	Anmerkung
Mitglieder			
Detlev Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Steffi Dauphin	Fraktion Freie Wähler	Stadträtin	
Prof. Dr. Andreas Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Matthias Hänsel	Fraktion CDU	Stadtrat	
Dirk Hantschmann	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Dr. Ulrich Hensel	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Frank Höhme	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Andreas Känner	Fraktion CDU	Stadtrat	
Jürgen Kindermann	Fraktion AfD	Stadtrat	
Gabor Kühnapfel	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Dr. Karl-Wilhelm Leege	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	
Thomas Lück	Fraktion CDU	Stadtrat	
Roswitha Ohl	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadträtin	
Ingrid Petzold	Fraktion CDU	Stadträtin	

Birgit Ranft	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadträtin	
Jens Richter	Fraktion AfD	Stadtrat	
Lutz Schöffl	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Frank Schörnig	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	
Holger Wedemeyer	Fraktion CDU	Stadtrat	
Frank-Peter Wieth	Fraktion CDU	Stadtrat	

Verwaltung

Gerhard Lemm	SPD	Oberbürgermeister	
Manuela Bräunig		Leiterin EB Abwasser- entsorgung	
Jeannette Förster		Kämmerin	
Elisa George		Protokollführerin	
Ines Haufe-Grätsch		Hauptamtsleiterin	
Elke Müller		Ordnungsamtsleiterin	
Katja Nötzoldt		Leiterin Stadtwirt- schaftshof	
Uta Schellhorn		Bauamtsleiterin	
Jürgen Wähnert		Ltr. Büro des Oberbür- germeisters	

Es fehlen:

Mitglieder			
Uwe Kirchner	Fraktion AfD	Stadtrat	entschuldigt - privat
Ronny König	Fraktion SPD/Linke/Grüne	Stadtrat	entschuldigt - privat
Toralf Otto	Fraktion AfD	Stadtrat	entschuldigt - dienstlich
Roland Schmidt	Fraktion Freie Wähler	Stadtrat	unentschuldigt

TAGESORDNUNG

- 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Anfragen der Stadträte / Informationen
- 4 Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates
- 5 **SR059-2021**
Verkauf Baufeld 4 "Wohnpark am Golfplatz"
- 6 **SR055-2021**
1. Änderung zur Verordnung der Großen Kreisstadt Radeberg über verkaufsoffene Sonntage im Jahr 2021
- 7 **SR051-2021**
Aufhebung des Beschlusses Nr. 35/98 des Gemeinderates Ullersdorf zur Änderung der Widmungsbeschränkung von Straßen im Neubaugebiet
- 8 **SR052-2021**
Öffentliche Widmung einer Teilfläche des Flurstück 1527/26, Gemarkung Radeberg zum beschränkt öffentlichen Weg
- 9 **SR053-2021**
Öffentliche Widmung der Flurstücke T.v. 1527/21, 1091/18, T.v. 1527/27, T.v. 1527/25 als beschränkt öffentlicher Platz gemäß § 6 SächsStrG
- 10 **SR054-2021**
Öffentliche Widmung der Flurstücke T.v.1525/b, T.v. 1524, T.v. 1523, T.v. 1518/s, 1525 als beschränkt öffentlicher Platz gemäß § 6 SächsStrG
- 11 **SR056-2021**
Öffentliche Widmung einer Teilfläche zur Ortsstraße Nr. 001 Am Bahnhof und Festlegung der Widmungsbeschränkung
- 12 **SR060-2021**
Variantenvergleich zur Fuß-/Radwegequerung der S95 Dresdener Straße im Bereich Röderpark
- 13 Verschiedenes

**TOP 1 :
Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Herr Lemm begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest (von 24 Stadträten sind 20 anwesend).

**TOP 2 :
Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Anfragen und Informationen, welche ins Protokoll aufgenommen werden sollten, aus den Reihen der Einwohner vor.

**TOP 3 :
Anfragen der Stadträte / Informationen**

Herr Känner reicht im Namen der CDU-Fraktion einen Antrag zur Tagesordnung zum Thema Kindertagesbetreuung in Krippe, Kita und Hort ein, welcher in der nächsten Stadtratssitzung im September behandelt werden soll.

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

**TOP 4 :
Niederschrift zur letzten Sitzung des Stadtrates**

Die Niederschrift aus der Sitzung des Stadtrates vom 30.06.2021 wird gebilligt.

**TOP 5 : SR059-2021
Verkauf Baufeld 4 "Wohnpark am Golfplatz"**

Der Stadtrat beschließt den Verkauf des Baufeldes 4 im „Wohnpark am Golfplatz“ Ortsteil Ullersdorf (Teilfläche des Flurstückes 253/21 Gemarkung Ullersdorf) mit einer Größe von ca. 537 m² zu einem Kaufpreis i.H.v. 126.195,00 € zuzüglich sämtlicher Grunderwerbsnebenkosten an die Kaufinteressenten entsprechend Anlage.

Die Mehr- und Minderflächen sind mit 235,00 €/m² auszugleichen.

In den Kaufvertrag ist eine Investitionsverpflichtung mit einer Frist von drei Jahren und eine Mehrerlösklausel über 10 Jahre aufzunehmen.

Die Vollmacht zur vorzeitigen Grundbuchbelastung wird bis zu einer Höhe von 400.000,00 € erteilt.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

mehrheitlich beschlossen Ja 20 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 6 : SR055-2021

1. Änderung zur Verordnung der Großen Kreisstadt Radeberg über verkaufsoffene Sonntage im Jahr 2021

Der Stadtrat beschließt die in der Anlage der Beschlussvorlage beigefügte Rechtsverordnung über die Änderung verkaufsoffener Sonntage im Jahr 2021.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 7 : SR051-2021

Aufhebung des Beschlusses Nr. 35/98 des Gemeinderates Ullersdorf zur Änderung der Widmungsbeschränkung von Straßen im Neubaugebiet

Der Stadtrat beschließt die Aufhebung des Beschluss Nr. 35/98 vom 10.06.1998 zur Änderung der Widmungsbeschränkung von Straßen im Neubaugebiet, da die Widmungsbeschränkung „Zone mit zulässiger Höchstgeschwindigkeit 30 km/h“ rechtswidrig ist.

Die Verwaltung wird beauftragt, im Zusammenhang mit der Aktualisierung der Bestandsblätter, die Widmungsbeschränkung der im Beschluss Nr. 35/98 aufgelisteten Straßen bzw. des Eigentümerweges zu löschen und bekannt zu machen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 8 : SR052-2021

Öffentliche Widmung einer Teilfläche des Flurstück 1527/26, Gemarkung Radeberg zum beschränkt öffentlichen Weg

Der Stadtrat beschließt die öffentliche Widmung der im Lageplan (Anlage) eingezeichneten Teilfläche des Flurstück 1527/26 der Gemarkung Radeberg als beschränkt öffentlichen Weg mit der Widmungsbeschränkung Fußgänger und Radfahrer.

Die Verwaltung wird beauftragt die Widmung als öffentliche Verkehrsfläche gemäß § 6 SächsStrG durchzuführen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9 : SR053-2021

Öffentliche Widmung der Flurstücke T.v. 1527/21, 1091/18, T.v. 1527/27, T.v. 1527/25 als beschränkt öffentlicher Platz gemäß § 6 SächsStrG

Der Stadtrat beschließt die öffentliche Widmung der im Lageplan (Anlage) eingezeichneten Fläche der Flurstücke T.v. 1527/21, 1091/18, T.v. 1527/27, T.v.1527/25 der Gemarkung Radeberg als beschränkt öffentlichen Platz mit der Widmungsbeschränkung Krafffahrzeuge, Radfahrer und Fußgänger frei.

Die Verwaltung wird beauftrag, die Widmung als öffentliche Verkehrsfläche gemäß § 6 SächsStrG durchzuführen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 10 : SR054-2021

Öffentliche Widmung der Flurstücke T.v.1525/b, T.v. 1524, T.v. 1523, T.v. 1518/s, 1525 als beschränkt öffentlicher Platz gemäß § 6 SächsStrG

Der Stadtrat beschließt die öffentliche Widmung der im Lageplan (Anlage) eingezeichneten Fläche der Flurstücke T.v. 1525/b, T.v. 1524, T.v. 1523, T.v. 1518/s. 1525 der Gemarkung Radeberg als beschränkt öffentlichen Platz mit der Widmungsbeschränkung Linienomnibusse, Taxi, Radfahrer und Fußgänger frei.

Die Verwaltung wird beauftrag, die Widmung als öffentliche Verkehrsfläche gemäß § 6 SächsStrG durchzuführen

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 11 : SR056-2021

Öffentliche Widmung einer Teilfläche zur Ortsstraße Nr. 001 Am Bahnhof und Festlegung der Widmungsbeschränkung

Der Stadtrat beschließt die öffentliche Widmung der Flurstücke 1518/5, 1518/9, 1518/11, 1518/13, T.v. 1525/a, T.v. 1527/2, T.v. 1527/19, T.v. 1527/23 der Gemarkung Radeberg zur Ortsstraße

Nr. 001 Am Bahnhof entsprechend Plan (Anlage) sowie folgende Widmungsbeschränkungen

1. Widmungserweiterung um Linienomnibusse und Taxi für Abschnitt 1
Anfangspunkt Netzknoten 2364028 (Schnittpunkt Straße des Friedens) bis Endpunkt Netzknoten 2364043 (Einmündung Kreisverkehr)
2. keine Widmungsbeschränkungen für den Kreisverkehr sowie zwischen Netzknoten 2464057
(Abzweig Richtung beschränkt öffentlichen Platz „Parkplatz“) bis Netzknoten 2464027
(Einmündung in den beschränkt öffentlichen Platz „Parkplatz“)

Die Verwaltung wird beauftragt, die Widmung als öffentliche Verkehrsfläche mit o.g. Widmungsbeschränkungen gemäß § 6 SächsStrG durchzuführen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 12 : SR060-2021

Variantenvergleich zur Fuß-/Radwegequerung der S95 Dresdener Straße im Bereich Röderpark

Nach Beratung und Diskussion ruft Herr Lemm die vom Technischen Ausschuss beschlossene Variante 3 wie folgt zur Abstimmung auf:

Der Beschluss des Stadtrates Nr. SR071-2020 wird aufgehoben.

Der Stadtrat beschließt, die Planung der Fuß-/Radwegequerung der S95 Dresdener Straße im Bereich Röderpark nach der Variante

- ~~1. Unterführung unterhalb der S95 entlang der Großen Röder im Zuge der Brückenerneuerung~~
- ~~oder~~
- ~~2. Oberirdische Querung mit Errichtung einer Querungsinsel und Lichtsignalanlage~~
- ~~oder~~
3. Beibehaltung des vorhandenen Bestandes

weiterzuführen. Die erforderlichen Finanzmittel sind im Haushalt der Stadt Radeberg einzustellen.

Der Stadtrat war beschlussfähig.

Aufgrund des § 20 Abs. 1, 3 SächsGemO waren keine Mitglieder von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 9 Enthaltung 0

**TOP 13 :
Verschiedenes**

Es liegen keine zum Protokoll gemeldeten Anfragen und Informationen vor.

Gerhard Lemm
Oberbürgermeister

Detlev Dauphin
1. Stellv. des Oberbürgermeisters

Matthias Hänsel
2. Stellv. des Oberbürgermeisters

Elisa George
Protokollführerin