

# Große Kreisstadt Radeberg

Der Oberbürgermeister



Absender: Büro des Oberbürgermeisters  
Bearbeiter: Marco Wagner

Vorlage-Nr.: SR097-2021

in Zusammenarbeit mit:

Datum: 10.11.2021  
Aktenzeichen:

## Beschlussvorlage

### Vorzeitige Grundbuchbelastung

#### Beratungsfolge:

Gremium	am	Status	Abstimmung			
			Anw.	Ja	Nein	Enth
Ortschaftsrat Ullersdorf	10.11.2021	Ö				
Stadtrat	24.11.2021	Ö				

#### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt im Zusammenhang mit dem Verkauf des Grundstückes Ullersdorfer Hauptstraße 20 (Flurstück 300/5 Gemarkung Ullersdorf) die Vollmacht zur vorzeitigen Grundbuchbelastung bis zu einer Höhe von 5.000.000,- € an die Erwerber Eheleute Freitag-Stechl zu erteilen.

Gerhard Lemm  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Mit Beschluss SR045-2021 wurde der Verkauf an Bieter 2 beschlossen. Dieser benötigt zur Finanzierung des Kaufs und der geplanten Sanierung des Objektes die beantragte vorzeitige Grundbuchbelastung.

**Anlage/n**

<i>Finanzielle Auswirkungen:</i>	<i>Kurze Darstellung der einmaligen Beschaffungs- / Herstellungskosten, der jährl. Folgekosten / -lasten und der objektbezogenen Einnahmen:</i>
<i>Veranschlagung:</i>	
Ergebnishaushalt:	
Finanzhaushalt:	
<i>Haushaltsstelle:</i>	

<b>Beteiligte Ämter</b>	<b>Ergebnis</b>	<b>Datum</b>	<b>Handzeichen/Name</b>
-------------------------	-----------------	--------------	-------------------------