

# Große Kreisstadt Radeberg

Der Oberbürgermeister



Absender: Straßenwidmung/öffentl. Beleuchtung/ Archiv  
Bearbeiter: Manuela Alarcón Almenarés

**Vorlage-Nr.: SR095-2021**

**in Zusammenarbeit mit:**

**Datum: 03.11.2021**  
**Aktenzeichen:**

## Beschlussvorlage

**Einziehung eines Abschnittes der Ortsstraße Nr. 05 Am Teich in Ullersdorf gemäß § 8  
SächsStrG**

### **Beratungsfolge:**

Gremium	am	Status	Abstimmung			
			Anw.	Ja	Nein	Enth
Ortschaftsrat Ullersdorf	10.11.2021	Ö				
Stadtrat	24.11.2021	Ö				

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die vollständige Einziehung eines Teilstückes der öffentlichen Ortsstraße Nr. 05 Am Teich. Anfangspunkt des Abschnittes der Einziehung ist die Ortsstraße Nr. 04 Dorfstraße (Netzknotenpunkt 2361007), Ende des Abschnittes der Einziehung ist die Kreuzung der Ortsstraße Nr. 05 Am Teich (Netzknotenpunkt 2361006) entsprechend beigefügter Karte.

Die Verwaltung wird beauftragt, alle erforderlichen Schritte zur Einziehung durchzuführen.

Gerhard Lemm  
Oberbürgermeister

## Begründung:

Die Ortsstraße Nr. 05 Am Teich wurde in das Straßenbestandsverzeichnis der Ortsstraßen der Großen Kreisstadt Radeberg am 30.10.1995 mit Bestandsblatt Nr. 005 (beigefügt) aufgenommen.

Der geplante Ersatzneubau des Feuerwehrgerätehauses der Freiwilligen Feuerwehr Ullersdorf, sieht eine teilweise Nutzung des einzuziehenden Abschnittes von Flurstück 61/9 vor. Als Voraussetzung für die Genehmigung des Bauantrages ist die Einziehung des auf der Karte (beigefügt) dargestellten Abschnittes notwendig. Die Einziehung ist Grundlage für die im Anschluss geplante Verschmelzung der Flurstücke 51, 52, 53, T. v. 16/9, 54/2 Gemarkung Ullersdorf.

Nach Abschluss des Ersatzneubaus ist ein beschränkt öffentlicher Weg mit Widmungsbeschränkung Fußgänger und Radfahrer im bisherigen Verlauf vorgesehen, welcher zukünftig als Verbindung zwischen den Ortsstraßen Nr. 04 Dorfstraße und Nr. 05 Am Teich dient.

Die Grundstückszufahrten der Anlieger der Ortsstraße Nr. 05 Am Teich sind, durch die Widmung der verbleibenden Straße, gewährleistet. Es besteht kein Eingriff in ihr Anliegerrecht.

Die Einziehung erfolgt gemäß § 8 Abs. 2 Satz 1 SächsStrG, da die Gründe des öffentlichen Wohls, in diesem Fall das Interesse der Öffentlichkeit an einem modernen und für den Ernstfall gut ausgestatteten Feuerwehrgebäudes, überwiegen.

## Anlage/n

BBl. 005 Am Teich  
Karte zur BV

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>	<b>Kurze Darstellung der einmaligen Beschaffungs- / Herstellungskosten, der jährl. Folgekosten / -lasten und der objektbezogenen Einnahmen:</b>
<b>Veranschlagung:</b>	
Ergebnishaushalt:	
Finanzhaushalt:	
<b>Haushaltsstelle:</b>	

Beteiligte Ämter	Ergebnis	Datum	Handzeichen/Name
Bauamt	Zustimmung	03.11.2021	Schellhorn, Uta

# Bestandsverzeichnis für Gemeindestraßen

Gemeindeverbindungsstraße/Ortsstraße: 1) Am Teich

Widmungsbeschränkungen: keine / 1) 2)

Gemeinde: Ullersdorf

Landkreis: Dresden

Datum der Erstanfertigung: 30.10.1995

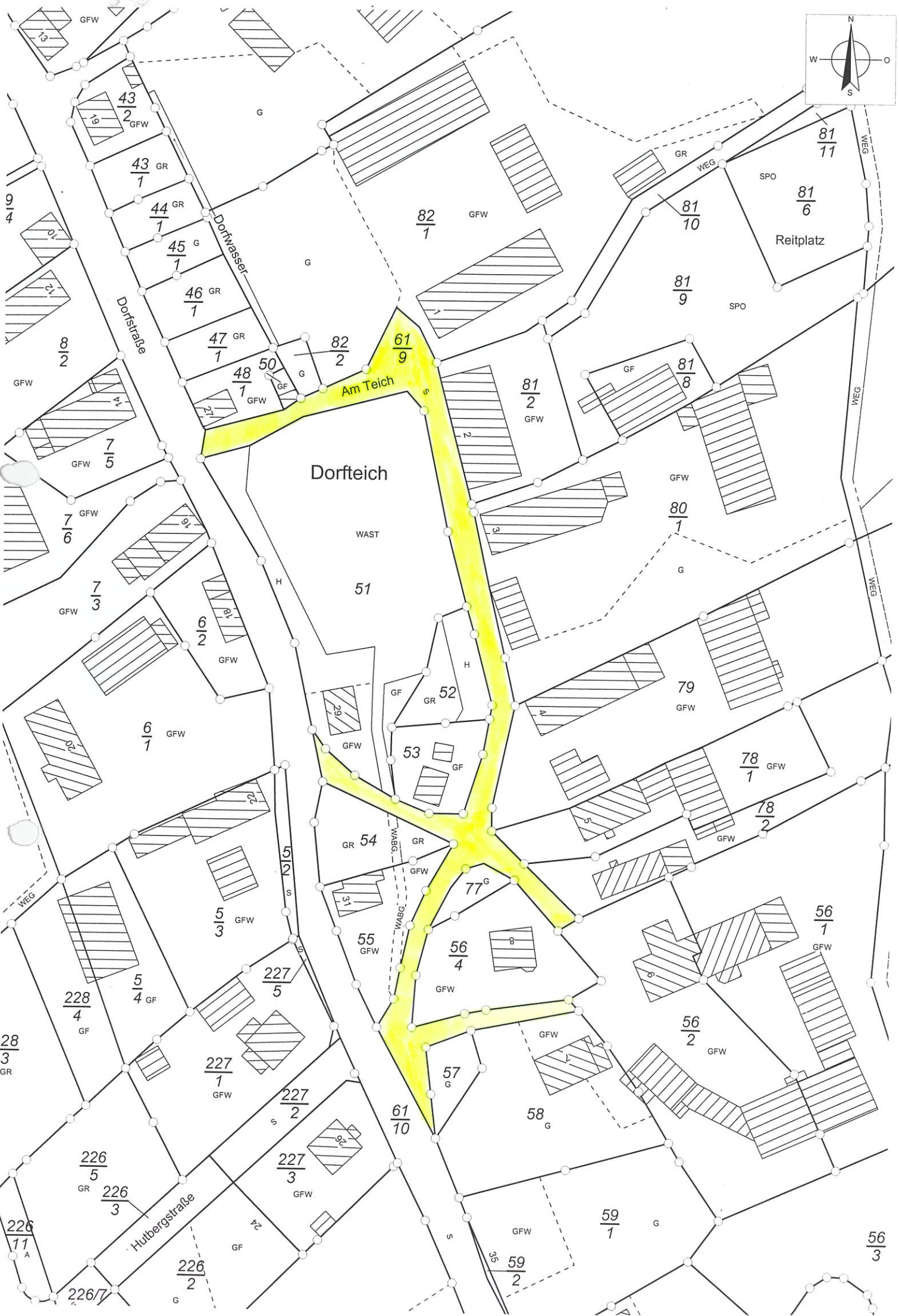
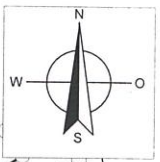
Bearbeiter: Angermann

Blatt-Nr.

5

Nr. der Straße im Übersichtsblatt	1. Straßennamen/-bezeichnung 2. Flurstücksnummer(n) 3. Anfangspunkt 4. Endpunkt	Teilstrecke		Zusammenfallende Strecken		Baulastträger	Länge in km in Baulast		Bemerkungen
		von km	bis km	Straßenklasse und Nr.	Länge in km		Gemeinde (ohne Spalte 6)	Dritter	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	1. Am Teich	0	<del>0,265</del>			Gemeinde	<del>0,265</del>		Länge und Fl.-Nr. korrigiert 27.09.05 Jo.
	2. T.v. <del>61/6</del> 61/9	0	<del>0,265</del>			Gemeinde			
	3. Dorfstr.								
	4. Dorfstr.								
							<del>0,265</del> 0,335		

1) Nichtzutreffendes streichen  
 2) z.B. Beschränkung des Fahrzeuggewichts,  
 Beschränkung auf Anliegervorkehr ggf.  
 mit zeitlicher Beschränkung



Dorfteich

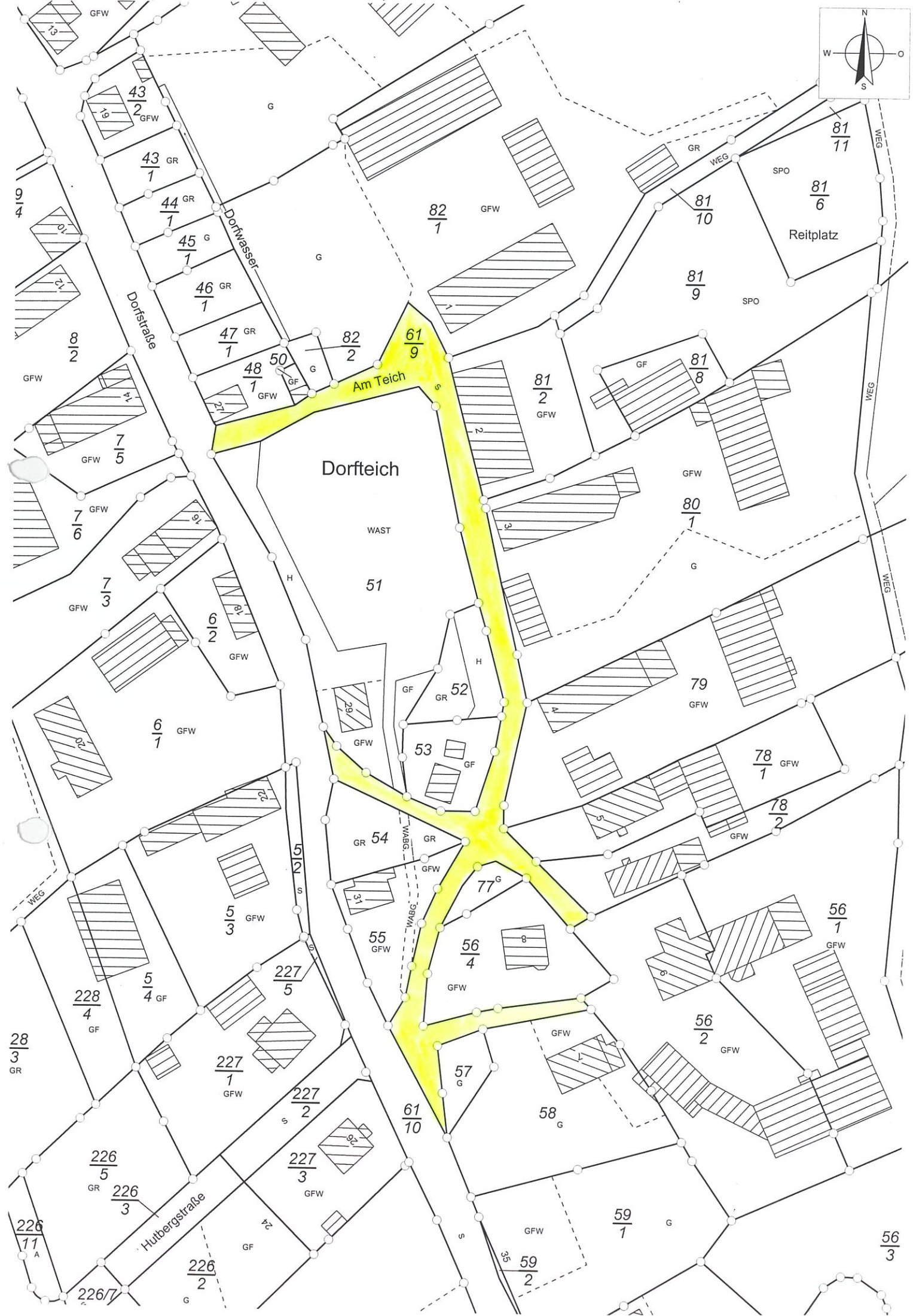
Am Teich

Reitplatz

Dorfstraße

Hutbergstraße

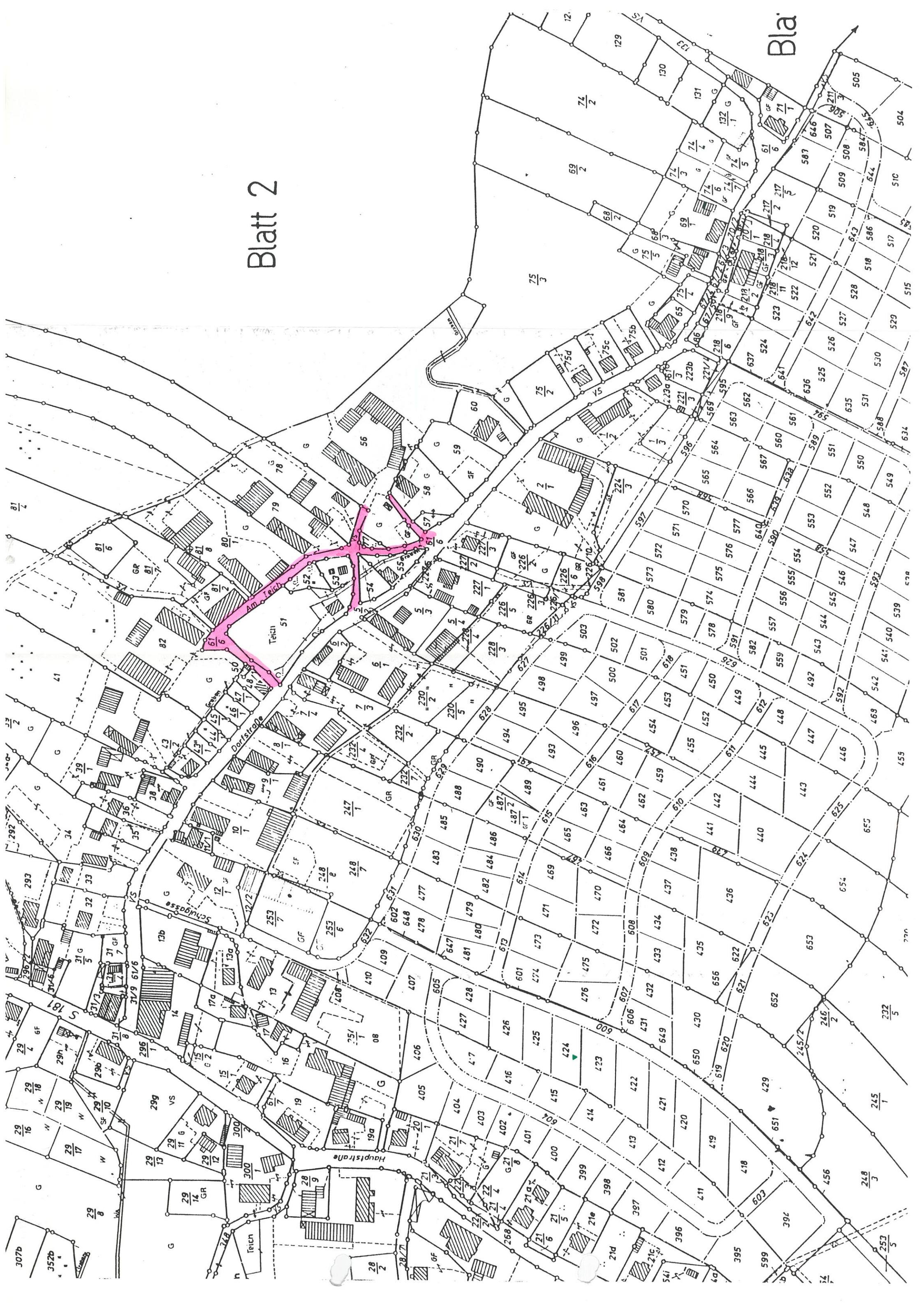
Hutbergstraße



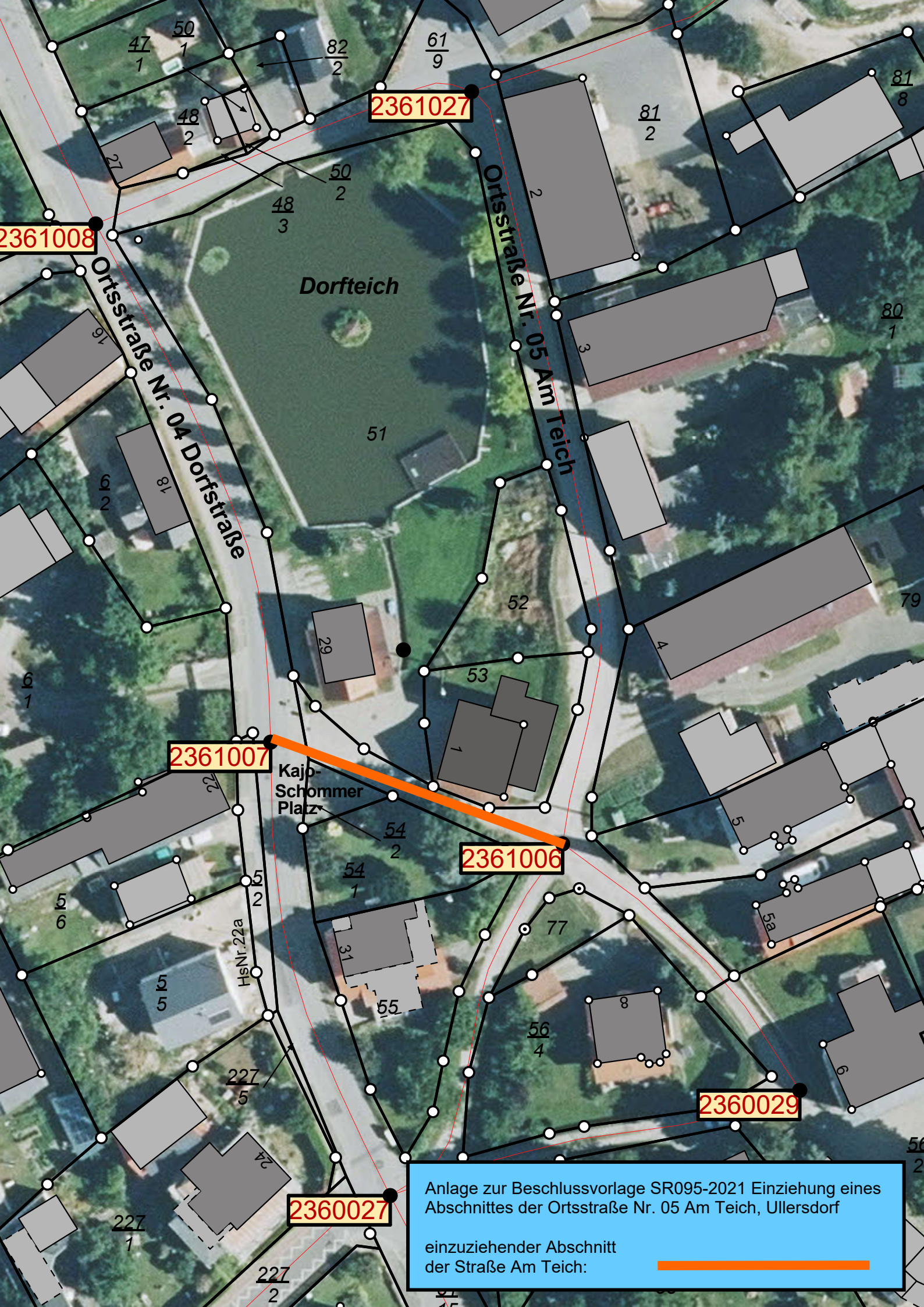


# Blatt 2

Bla







2361008


2361027

2361007

2361006

2360029

2360027

Anlage zur Beschlussvorlage SR095-2021 Einziehung eines Abschnittes der Ortsstraße Nr. 05 Am Teich, Ullersdorf  
einzuziehender Abschnitt der Straße Am Teich: 

Ortsstraße Nr. 04 Dorfstraße

Ortsstraße Nr. 05 Am Teich

Dorfteich

Kajo-Schommer Platz

HsNr. 22a