

# Große Kreisstadt Radeberg

Der Oberbürgermeister



Absender: Stadtplanung  
Bearbeiter: Ute Vogel

Vorlage-Nr.: SR002-2018

in Zusammenarbeit mit:

Datum: 12.01.2018  
AktENZEICHEN:

## Beschlussvorlage

**Antrag auf Änderung F - Plan, Änderung der Darstellung für Flstck. 1130 Gemarkung Radeberg, An der Bahn nach Arnsdorf 2, von Fläche für Landwirtschaft in Wohnbaufläche**

### Beratungsfolge:

Gremium	am	Status	Abstimmung			
			Anw.	Ja	Nein	Enth
Technischer Ausschuss Stadtrat	23.01.2018	N				
	31.01.2018	Ö				

### Beschlussvorschlag:

Die Entscheidung zur Änderung der Darstellung im Flächennutzungsplan für Flstck. 1130 Gemarkung Radeberg, An der Bahn nach Arnsdorf 2, von Fläche für Landwirtschaft in Wohnbaufläche wird im Zusammenhang mit der Gesamtbetrachtung des Flächennutzungsplanes, Teilbereich Wohnbauflächen entschieden.

Beim Ergebnis, dass noch weiterer Bedarf besteht, muss zwischen mehreren geeigneten Flächen abgewogen werden, welche einer Entwicklung zugefügt werden soll.

Gerhard Lemm  
Oberbürgermeister

**Begründung:**

Es gibt eine Vielzahl von Anträgen privater Bauherren, die Ihr Grundstück zu Wohnbauland entwickeln wollen. Es muss bei der zukünftigen Bedarfsbetrachtung - Wohnbauflächen im Rahmen der Überarbeitung des F – Planes abgewogen werden, welche Flächen einer zukünftigen Baulandentwicklung zugeführt werden sollen.

**Anlage/n**

Antrag vom 19.12.2017, Auszug aus ALKIS

<b>Finanzielle Auswirkungen:</b>	<b>Kurze Darstellung der einmaligen Beschaffungs- / Herstellungskosten, der jährl. Folgekosten / -lasten und der objektbezogenen Einnahmen:</b>
<b>Veranschlagung:</b>	
Ergebnishaushalt:	
Finanzhaushalt:	
<b>Haushaltsstelle:</b>	

<b>Beteiligte Ämter</b>	<b>Ergebnis</b>	<b>Datum</b>	<b>Handzeichen/Name</b>
Bauamt	Zustimmung	11.01.2018	Schellhorn, Uta

Hans Traupe  
Dr.-Wilhelm-Külz-Str. 8a  
01454 Radeberg

19.12.2017

Stadtverwaltung Radeberg  
Markt 17-19  
01454 Radeberg

Große Kreisstadt Radeberg						
Oberbürgermeister						<i>Stu</i>
Eing.	20. Dez. 2017					
OB	Ref	HA	OA	Bau	Fin	WH

Betr.: Änderung des Flächennutzungsplanes

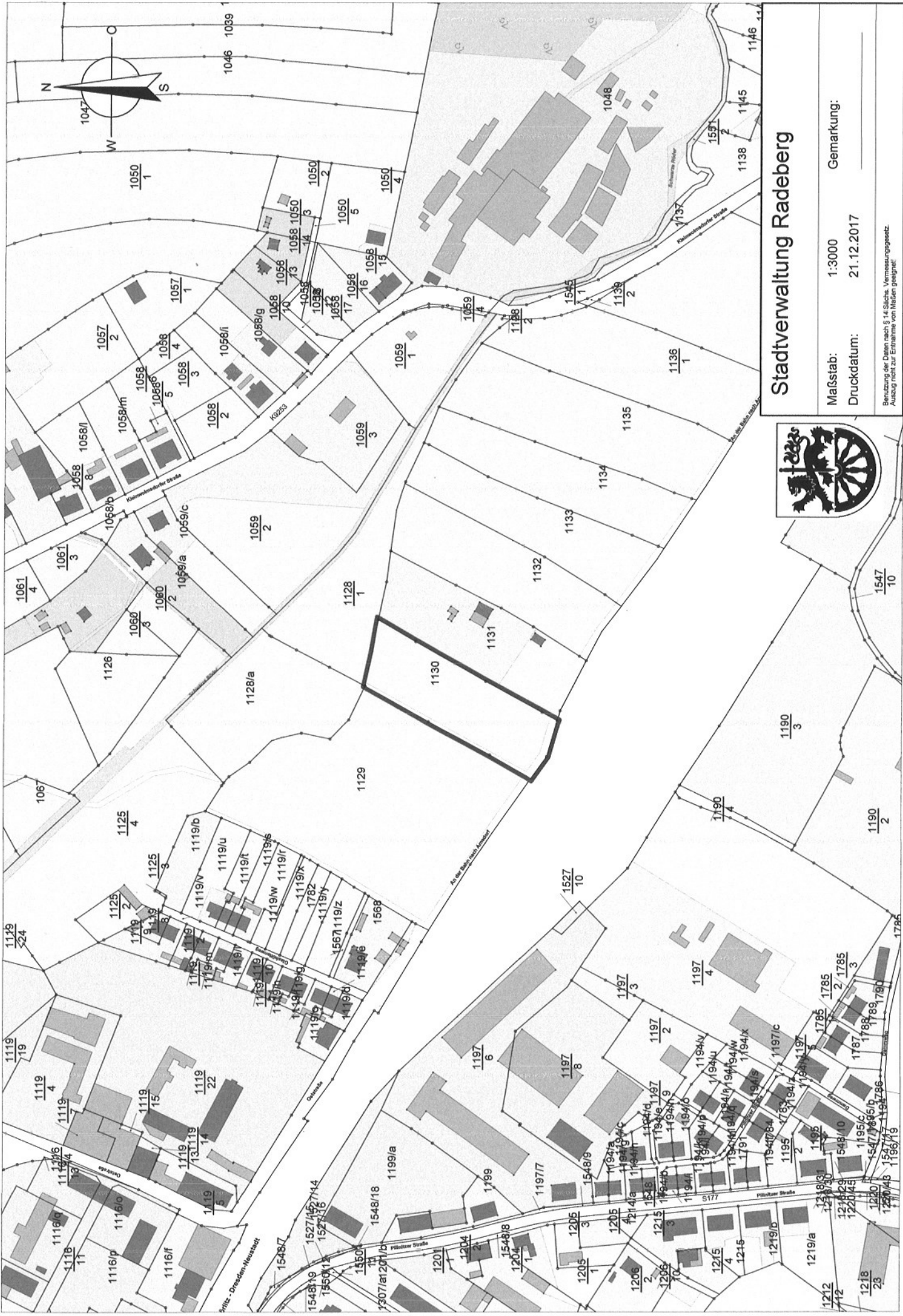
Sehr geehrte Damen und Herren,

ich bitte um Änderung des Flächennutzungsplanes für die Grundstücksfläche  
1130 / Blatt 382 An der Bahn nach Arnsdorf 2 von Landwirtschaftsfläche in Wohnbaufläche.

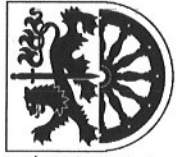
Mit freundlichen Grüßen

*Hans Traupe*

Hans Traupe



# Stadtverwaltung Radeberg



Gemarkung: \_\_\_\_\_

Maßstab: 1:3000

Druckdatum: 21.12.2017

Benutzung der Daten nach § 14 Sächs. Vermessungsgesetz.  
 Auszug nicht zur Entnahme vom Original geeignet!